

הסכם פשרה

(בת"צ 10-02-12201 ליטבין נ' בנק מזרחי טפחות בע"מ (להלן: "התביעה" או "הבקשה"))

שנערך ונחתם בתל-אביב ביום 20 בדצמבר 2010

- בין:** **מרק ליטבין**
באמצעות עורכי-הדין גיל רון, אהרן רבינוביץ
ויעקב אביעד
(להלן: "המבקש")
- מצד אחד;**
- ובין:** **בנק המזרחי טפחות בע"מ**
באמצעות עורכי-הדין יגאל ארנון ושות'
(להלן: "הבנק" או "הנתבע" או "המשיב")
- מצד שני;**
- והואיל:** והמבקש הגיש כנגד הבנק את התביעה ובקשה לאשרה כייצוגית לבית המשפט המחוזי מרכז.
- והואיל:** ובתביעה ובבקשה לאשרה כייצוגית הוגדרה הקבוצה באופן הבא:
- "כל לקוחות המשיב אשר פרעו הלוואה שניתנה על-ידי המשיב לשם רכישת דירת מגורים או במישכון של דירת מגורים (להלן: "הלוואת דיור"), לפני מועד פרעונה, באמצעות הלוואה אחרת שניתנה על-ידי המשיב, וחשבונם חויב בעמלת אי-הודעה מוקדמת, בתקופה שהחלה שבע שנים לפני הגשת בקשה זו" (ראה ע' 2 בס' ב' לבקשה) (להלן - "הקבוצה").
- והואיל:** ובית המשפט נתבקש בתביעה ובבקשה לפסוק לחברי הקבוצה את הסעדים הבאים (ראה ע' 2 ס' ה' לבקשה):
- (1) "צו המורה למשיב לשלוח לחברי הקבוצה פירוט של העמלות שנגבו בגין הפרעון המוקדם";
- (2) "צו המורה למשיב לכלול במסמך שהוא מפיק לפי בקשת חלקויות, בשם "נתונים של סילוק מלא של הלוואה בתיק" (או כל מסמך שיבוא במקומו), כי במקרה של פרעון על-ידי הלוואה שנותן המשיב לא תיגבה עמלת אי הודעה מוקדמת; ולאחר ביצוע הפירעון, מידע מפורט אודות העמלות שנגבו";
- (3) "צו המורה למשיב לחדול מגביית עמלת אי-הודעה מוקדמת במקרה של פירעון מוקדם של הלוואה לדיור שניתנה על-ידי המשיב באמצעות הלוואה אחרת שניתנה על-ידו";

- 2 -

(4) "חשבה של סכומי הכסף שנגבו על-ידי המשיב מחברי הקבוצה התובעים בגין עמלת אי הודעה מוקדמת בתוספת הפרשי הצמדה וריבית עד למועד התשלום בפועל".

והואיל: והצדדים הגיעו להסכם פשרה ביניהם, שיחול על הקבוצה, מבלי שצד יודה בטענות הצד האחר ו/או יודה בחבות כלשהי, אשר בכפוף לאישורו על ידי בית-המשפט ולחוצאתו אל הפועל יביא לידי גמר את ההליכים בתביעה ובבקשה, והכל על-פי תנאי הסכם זה להלן;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

1.1 הסכם זה נעשה כהסכם פשרה בהתאם לסעיפים 18 ו-19 לחוק תובענות ייצוגיות, תשס"ו-2006 (להלן: "חוק תובענות ייצוגיות"). הצדדים יגישו לבית-המשפט בקשה לאשר את הסכם הפשרה, בנוסח המצורף להסכם זה כנספח א'.

1.2 הסכם הפשרה יחול על חברי הקבוצה כהגדרתה לעיל.

1.3 הצדדים מצהירים כי אין בהתקשרותם בהסכם זה משום הודאה מצד מי מהם ו/או מי מטעמם בטענה ו/או דרישה כלשהי של משנהו שנטענה בכתבי בי-הדין שהוחלפו במסגרת התביעה ובבקשה, ובהתאם, נערך הסכם זה מבלי להודות באחריות כלשהי ו/או בטענה כנגד הנתבע ו/או מי מטעמו בכל הקשור במישרין או בעקיפין לתביעה ולבקשה.

2. הסעיפים המוסכמים

2.1 לויתור וסילוק סופי מלא ומוחלט של עילות התביעה הנטענות בבקשה ובתביעה יבצע הבנק את הפעולות הבאות:

סעד ראשון - החזר כספי

2.1.1 תוך 30 ימים ממתן פסק דין חלוט המאשר הסכם זה, הבנק ישיב לחברי הקבוצה את הסכום המלא של עמלת אי ההודעה שנגבתה מהם בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כדין מיום החיוב בעמלת אי ההודעה ועד לתשלום בפועל (להלן: "ההחזר").

2.1.2 ההחזר ייעשה באחת הדרכים הבאות: זיכוי חשבון בנק של חלקות באמצעות הוראת הקבע שבאמצעותה שולמו תשלומים לבנק בגין אחת חלוואות; זיכוי חשבון עו"ש של חלקות בבנק (ככל שללקוח חשבון עו"ש פעיל בבנק); ובמקרה שלא ניתן יהיה לתת ללקוח זיכוי באף אחת מהדרכים האמורות - משלוח שיק לכתובתו של חלקות על-פי רישומי הבנק.

- 3 -

סעד שני - הודעות לחברי הקבוצה

2.1.3 במקביל לביצוע ההחזר, ישלח הבנק לחברי הקבוצה הודעה שבמסגרתה יצוינו סכום ההחזר, דרך ההחזר, וכן כי ההחזר מבוצע במסגרת הסכם פשרה בתביעה ייצוגית בגין עמלת אי הודעה שנגבתה בטעות בעת שהלקוח מיחזר הלוואת דיור שנלקחה מהבנק באמצעות הלוואה אחרת מהבנק. במסגרת הודעה זו יפורטו גם כל העמלות שנגבו מהלקוח בגין הפירעון המוקדם. בהודעה יימסר כל המידע כנדרש לפי סעיף 12(ג) לצו הבנקאות (עמלות פרעון מוקדם), תשס"ב-2002, באופן שלא יפחת מהפירוט בהודעה המצורפת להסכם זה ומסומנת ב'.

סעד שלישי - דפי מידע

2.1.4 בדף המכונה "נתונים של סילוק מלא של הלוואה בתיק" ובכל מסמך שיחליף אותו, יציין הבנק האם תיגבה מהלקוח עמלת אי הודעה מוקדמת ואת סכומה. בדף החסבר של הבנק העוסק בפרעון מוקדם יצויין כי עמלת אי-הודעה איננה נגבית במקרה של מיחזור כאמור בסעיף 23(2) לצו הבנקאות (עמלות פרעון מוקדם), תשס"ב-2002. ככל שיש דף מידע באתר האינטרנט של המשיב, יצויין כי במקרה של סילוק בדרך של מיחזור כאמור לא משולמת עמלת אי-הודעה.

2.1.5 לאחר ביצוע פירעון מוקדם של הלוואת דיור, ימסור הבנק ללווה מידע בהתאם לסעיף 12(ג) לצו הבנקאות (עמלות פרעון מוקדם), תשס"ב-2002, באופן שלא יפחת מהפירוט בהודעה המצורפת להסכם זה ומסומנת ב'.

סעד רביעי - גבית עמלת אי הודעה כדין

2.1.6 הבנק מתחייב לא לגבות עמלת אי הודעה במקרה של מיחזור בהתאם לסעיף 23(2) לצו הבנקאות (עמלות פרעון מוקדם), תשס"ב-1981.

2.2 התחייבויותיו של הבנק בסעיפים 2.1.4 - 2.1.6 לעיל, מותנות בכך שלא יהא שינוי בדיון הרלוונטי. ככל שיחולו שינויים בדיון הרלוונטי ינהג הבנק בהתאם לדיון.

3. בודק

3.1 במסגרת הבקשה לאישורו של הסכם פשרה זה שתוגש לבית המשפט יעתרו הצדדים למינוי בודק, בהתאם להוראות סעיף 19 לחוק תובענות ייצוגיות.

3.2 תפקידו של הבודק יהיה לבדוק את מספר חברי הקבוצה שאיתר הבנק ואופן חישוב ההחזר וכן כל תפקיד אחר שיוטל עליו על-ידי בית המשפט. הצדדים יבקשו מבית המשפט להורות לבודק לציין בחוות דעתו את סכום הפיצוי הכולל לחברי הקבוצה ואת מספר חברי הקבוצה.

- 4 -

- 3.3 חבודק יוודא שהבנק קיים את התחייבויותיו לפי הסכם הפשרה, לרבות ביצוע ההחזר לחברי הקבוצה, וימסור על כך דין וחשבון לבית-המשפט.
- 3.4 הבנק מתחייב לשתף פעולה עם הבודק ולמסור לו כל מידע רלוונטי שיידרש לו לצורך מילוי תפקידו.
- 3.5 אם לא יבוצע החזר לאחר מיצוי האפשרויות הקבועות בסעיף 2.1.2 לעיל, הבנק יחזיק את הכספים למשך תקופה של שנה אחת. ביחס לכל אותם חברי קבוצה שלא דרשו את הכספים במהלך אותה שנה, בית-המשפט יורה לתרום את הכספים שמגיעים להם, למוסד שיוסכם על הצדדים.

4. מעשה בית-דין

- 4.1 הסכם פשרה זה, בכפוף לאישורו של בית המשפט, יהווה מעשה בית-דין כלפי כל חברי הקבוצה, למעט אלה שנתנו הודעת פרישה לבית-המשפט כאמור בסעיף 18(ו) לחוק תובענות ייצוגיות.
- 4.2 בהתאם, הסכם פשרה זה מהווה ויתור וסילוק סופי מלא ומוחלט כלפי הבנק בגין עילות התביעה שבבקשה ובתביעה.
- "ויתור וסילוק סופי מלא ומוחלט" מוגדר לצורך הסכם זה כויתור סופי מלא ומוחלט של כל אחד מחברי הקבוצה כלפי הנתבע על תביעה מכח העילות שבבקשה ובתביעה.

5. גמול התובע הייצוגי ושכר טרחת עורכי-הדין המייצגים

- 5.1 הצדדים מסכימים כי שאלת הגמול לתובע הייצוגי ושכר הטרחת לעורכי דינו תימסר להכרעת בית המשפט. לשם כך, יגיש כל אחד מהצדדים טיעון. הטיעונים יוגשו במקביל תוך 25 ימים ממועד המצאת חוות דעת הבודק בדבר מספר חברי הקבוצה וסכום ההחזר לצדדים. שכה"ט והגמול שייפסקו ישולמו לב"כ המבקש תוך 30 ימים מיום מתן פסק דין חלוט המאשר את הסכם הפשרה.

6. הוצאות

- 6.1 הבנק ישא בעלות פרסום המודעות בקשר להסכם הפשרה וידאג לפרסום המודעות יפורסמו בשניים מתוך העיתונים "מעריב", "ידיעות אחרונות" ו"הארץ".
- 6.2 הבנק ישא בשכר טרחת הבודק.
- 6.3 הבנק ישא בכל הוצאה נוספת שתידרש לצורך ביצוע הסכם זה.

- 5 -

7. אישור בית-המשפט

הסכם זה כפוף לאישור בית-המשפט המחוזי מרכז, בפניו מתנהלת הבקשה לאישור התביעה כייצוגית.

8. ביטול ההסכם

8.1 במידה ובית המשפט לא יאשר הסכם זה, או יאשר את ההסכם באופן מותנה, יהיה כל אחד מהצדדים זכאי לבטל הסכם זה בתוך 14 ימים מיום שנמסרה לו החלטת בית המשפט, על פי שיקול דעתו הבלעדי וללא צורך במתן הנמקה כלשהי, וזאת לאחר מתן הודעה בכתב לצד השני, ומבלי שהדבר יטיל עליו חבות כספית או אחרת.

8.2 במקרה שבו יוגש על-ידי צד שלישי כלשהו ערעור על פסק-הדין ו/או בקשה לביטול פסק-הדין, ויתקבל הערעור ו/או הבקשה לביטול כאמור לעיל, באופן המשנה הוראה מהותית בהסכם, יהיה רשאי כל אחד מן הצדדים, בתוך 14 ימים מיום שנמסר לו עותק של פסק-הדין בערעור ו/או החלטת בבקשה לביטול כאמור לעיל, להודיע לצד השני על ביטול ההסכם, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי וללא צורך במתן הנמקה כלשהי.

8.3 במקרה בו יממש צד את זכותו לבטל את ההסכם כאמור, הסכם פשרה זה על נספחיו, צוויו ופסק-הדין יהיו בטלים מדעיקרא (void) וחסרי תוקף משפטי, כאילו לא נחתם הסכם הפשרה מלכתחילה, וכאילו אין פסק-דין, אין צווים ואישורים; האמור בהם לא ישמש כראיה ולא בדרך אחרת, לא ייוקף לחובת או לטובת מי מהצדדים ולא יהא על הצדדים לנקוט בהליך משפטי לביטול ההסכם הפשרה או פסק הדין או לפקיעת ייצוגיותה של התביעה, והכל מבלי שתהיה למי מהצדדים כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה בקשר לכך, ויימשך הדיון בתביעה ובבקשה, הכל כאילו לא נחתם הסכם פשרה זה מעיקרו ולא ניתן יהיה להסתמך עליו ו/או לעשות בו, או בתוכנו, או בנתונים או במצגים או בטיוטות הסכם זה כל שימוש בהליך המשפטי.

9. שונות

9.1 הסכם זה על נספחיו, הוראותיו, תנאיו וסייגיו הינו מכלול שלם של הסכמות, וככזה מהווה מקשה אחת, שחלקיה אינם ניתנים להפרדה. תוקפו של הסכם זה בשלמותו בלבד, וכל שינוי במרכיב ממרכיביו יפר את האיזונים בו ויביא לביטולו. למען חסר ספק, במידה ובית המשפט ימנע מלאשר הוראה כלשהי מהוראות הסכם זה, או שיקבע כי היא חסרת תוקף או בלתי אכיפה, או יוסיף הוראות או יסייגן ללא הסכמת הצדדים, יהא ההסכם כולו בטל ומבוטל.

9.2 עם חתימתו של הסכם פשרה זה בטלים ומבוטלים כל הסכם, טיוטת הסכם, זכרון דברים, הצהרה, הבטחות והתחייבויות שנערכו בין הצדדים ו/או בין מי מטעמם

- 6 -

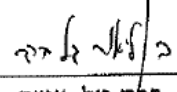
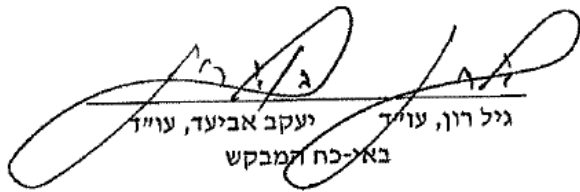
קודם לחתימתו של הסכם זה, אם וככל שנערכו (וזאת בין שנערכו בכתב ובין שנערכו בעל פה). כל טיוטת ההסכם והתכתובות שהוחלפו בין הצדדים בקשר להסכם פשרה זה אינן מחייבות, לא ישמשו לפרשנות, לא יוצגו בפני ערכאות שיפוטיות ואף לא יהיו קבילות כראיה בהליכים שיפוטיים ובכלל.

9.3 כל ויתור של צד מהצדדים להסכם על זכות מזכויותיו או שינוי של זכויות כאמור, לא יהיו תקפים אלא אם יעשו בכתב, יחתמו על ידי נציגיהם המוסמכים של הצדדים או יוסכמו בהודעת ב"כ הצדדים, לפי שיקול בית המשפט.

9.4 נמנע צד להסכם מלעשות שימוש בזכות מזכויותיו על פי ההסכם או על פי כל דין, או לא השתמש בזכות כאמור במועד - לא ייחשב הדבר כויתור מצידו על הזכות האמורה.

9.5 כתובות הצדדים בכל הקשור למסירת הודעות ובכל הקשור בביצועו וקיומו של הסכם זה, הן כמפורט בכתבי הטענות שהוגשו לבית המשפט. כל הודעה שתשלח בדואר רשום לפי הכתובת הנ"ל, תחשב כמי שנתקבלה תוך 72 שעות מעת מסירתה למשלוח בבית דואר בישראל.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

 ליאור גלברד, עו"ד באי כח הבנק	 ברק טל, עו"ד	 יעקב אביעד, עו"ד באי-כח ומבקש
---	---	--